

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

26.01.2022

Opština	Broj	Prilog	Vrijednost
07-014/22-35			

OGN  
76.

**DOO „ČANJ INVESTMENT“**  
Prilijeno-Predata

Broj 1

Podgorica, 25. 01 2022 god.

**OBRAZAC 1**

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Ul. "Oktoih" br.2

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

„ČANJ INVESTMENT“ DOO

Ul. "Oktoih" br.2

PODGORICA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA**  
(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1148/1,1148/2 UP – 50 (blok 10)

Katastarska opština KO MIŠIĆI

Opština BAR

**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)



[Signature]

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

\* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 25.01.2022 13:13

PODRUČNA JEDINICA  
BAR

Datum: 25.01.2022 13:13

KO: MIŠIĆI

**LIST NEPOKRETNOSTI 2912 - PREPIS**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1133/1		6 12	20.06.2018	ČANJ	Neplodna zemljišta KUPOVINA	116	0.00
1133/2		6 12	20.06.2018	ČANJ	Livada 2. klase KUPOVINA	101	0.65
1133/3		6 12	20.06.2018	ČANJ	Livada 2. klase KUPOVINA	939	6.01
1133/4		6 12	20.06.2018	ČANJ	Livada 2. klase KUPOVINA	1114	7.13
1148/1		6 14	20.06.2018	ČANJ	Šume 3. klase KUPOVINA	1090	0.98
1148/2		6 14	20.06.2018	ČANJ	Šume 3. klase KUPOVINA	2332	2.10

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	- ČANJ INVESTMENT DOO PODGORICA - *	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
1133/1	0		1	Neploidna zemljišta	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1133/1	0		2	Neploidna zemljišta	20.06.2018	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1133/1	0		3	Neploidna zemljišta	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1133/1	0		4	Neploidna zemljišta	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD

					02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.
1133/1	0	5	Neplodna zemljišta	29.07.2020	Zabрана otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/1	0	6	Neplodna zemljišta	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/2	0	1	Livada 2. klase	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1133/2	0	2	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabрана otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1133/2	0	3	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1133/2	0	4	Livada 2. klase	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD 02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.
1133/2	0	5	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabрана otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/2	0	6	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/3	0	1	Livada 2. klase	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1133/3	0	2	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabрана otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1133/3	0	3	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1133/3	0	4	Livada 2. klase	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD 02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.
1133/3	0	5	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabрана otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUDJENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/3	0	6	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/4	0	1	Livada 2. klase	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1133/4	0	2	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabрана otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1133/4	0	3	Livada 2. klase	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1133/4	0	4	Livada 2. klase	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD 02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.

1133/4	0	5	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1133/4	0	6	Livada 2. klase	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1148/1	0	1	Šume 3. klase	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1148/1	0	2	Šume 3. klase	20.06.2018	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1148/1	0	3	Šume 3. klase	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1148/1	0	4	Šume 3. klase	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD 02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.
1148/1	0	5	Šume 3. klase	29.07.2020	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1148/1	0	6	Šume 3. klase	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1148/2	0	1	Šume 3. klase	20.06.2018	Hipoteka NA IZNOS OD 5.310,000,00 EURA PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 04-420-9000112.7 OD 25. 04.2018. GOD. I ROKA OTPLATE DO 25.04.2023.
1148/2	0	2	Šume 3. klase	20.06.2018	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA.
1148/2	0	3	Šume 3. klase	20.06.2018	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa /
1148/2	0	4	Šume 3. klase	29.07.2020	Hipoteka U IZNOSU OD 4.286.201,54 E, UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020. UGOVOR O KREDITU BR.04-420-9000112.7 OD 25.04.2018. ANEKS 1 ZAVEDEN POD BR.17-01/4053 OD 31.10.2019. I ANEKS 2 ZAVEDEN POD BR.17-04/1898 OD 02.07.2020. ROK VRAĆANJA KREDITA NAJKASNIJE DO 21.06.2024. U KORIST PRVE BANKE-OSNOVANE 1901 AD PODGORICA.
1148/2	0	5	Šume 3. klase	29.07.2020	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJAI OPTEREĆENJA KAO I IZDAVANJA U ZAKUP HIPOTEKOVANE NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.
1148/2	0	6	Šume 3. klase	29.07.2020	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa ZABILJEŽBA NEPOSREDNE IZVRŠNOSTI NOTARSKOG ZAPISA BEZ ODLAGANJA. UZZ BR.589/2020 OD 17.07.2020.

IZVOD BROJ 0

STANJE I PROMJENE SREDSTAVA NA DAN

25.01.2022E

"ČELEBIĆ" DOO - PODGORICA

PODGORICA 510-000000001189-62

## STANJE

prethodno stanje	dnevni promet		novo stanje	broj naloga	
	duguje	potrazuje		duguje	potrazuje
	150.00	0.00		3	0

poreski broj

02073048

## PROMJENE

Nalog br.	Naziv i sjedište primaoca - nalogodavca broj racuna	Porijeklo naloga Datum knjizenja	IZNOS		Provizija	Sifra	Svrha placanja	Poziv na broj (zaduženje) Poziv na broj (odobrenje)	Podaci o reklamacij
			duguje	potrazuje					
1.	Opština Bar, ..... - 510-0000008096777-61	25.01.2022	50.00		8.00	130	Takse	02073048-809	0558418600
2.	Opština Bar, ..... - 510-0000008096777-61	25.01.2022	50.00		8.00	130	Takse	02073048-809	0558418598
3.	Opština Bar, ..... - 510-0000008096777-61	25.01.2022	50.00		8.00	130	Takse	02073048-809	0558418596

Ukupno na racunu 510-000000001189-62  
(post 3 Nalozi)

<b>Ukupno eura:</b>	150.00	0.00	24.00
---------------------	--------	------	-------

STANJE

prethodno stanje	dnevni promet		novo stanje	broj naloga	
	duguje	potrazuje		duguje	potrazuje
0.00				2	2

poreski broj

02073048

PROMJENE

Nalog br.	Naziv i sjedište primaoca - nalagodavca	Porijeklo naloga Datum knjiženja	IZNOS		Provizija	Sifra	Svrha plaćanja	Poziv na broj (zaduženje)	Podaci o reklamaciji
	broj racuna		duguje	potrazuje				Poziv na broj (odobrenje)	
1.	Opština Bar, ..... - 510-0000008096777-61	00 CENTRALA BANKE 25.01.2022	50.00		-	130	Takse	18 02073048-809	087000083501
2.	Opština Bar, ..... - 510-0000008096777-61	00 CENTRALA BANKE 25.01.2022	50.00		-	130	Takse	18 02073048-809	087000083501
3.		001000 Eks. Ivana 25.01.2022			-	125			063614161980
4.		00 CENTRALA BANKE 25.01.2022			-	121			050601638910

Ukupno na racunu 530-000000001849-92  
(post: 4 Nalozi)

<b>Ukupno eura:</b>			-
---------------------	--	--	---